



ATER TERAMO

Sede: Via Roma - 64100 - TERAMO (TE)
- pec: aterteramo.sm@pec.it
Tel. +39.0861.43931 - Fax +39.0861.211973

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA 10.10.2023

Oggetto	Intervento di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di proprietà dell'ATER TERAMO ERP n.156 ubicato in via Salerno n.3 GIULIANOVA (TE)
CIG	A00650C3C5
CUP	G63B17000320001
Importo di gara	373.211,28
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 10.10.2023 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 10 del mese di Ottobre alle ore 10:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Massimo Marcozzi, assistito dalla Dr.ssa Valeria Di Ciano dà atto che NON sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti:

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
POETA GIANNI Tipo partecipazione: singola	5.35%
Dava Srl	7.99%

Tipo partecipazione: singola	
LA RINASCITA COSTRUZIONI S.R.L.	8.35%
Tipo partecipazione: singola	
TEKNOINVEST COSTRUZIONI di D'Alessio A. & C. SAS	10.129%
Tipo partecipazione: singola	

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da TEKNOINVEST COSTRUZIONI di D'Alessio A. & C. SAS che ha offerto un ribasso nella misura del 10,1290 (dieci,milleduecentonovanta)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di TEKNOINVEST COSTRUZIONI di D'Alessio A. & C. SAS con sede in FRAZIONE VILLA PETTO, Colledara (TE), 64042, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 331.797,05, cui vanno aggiunti € 4.018,72 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 335.815,77.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12,45

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Massimo MARCOZZI



L'Assistente
Dr.ssa Valeria Di Ciano

Io sottoscritto RUP dichiaro di aver agito nel rispetto dei principi di cui all'art 3 del D. Lgs. 36/2023 e nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 49 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui trattasi come indicato al punto 3.6 delle Linee Guida ANAC n. 4.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Massimo MARCOZZI

