



ATER TERAMO

Sede: Via Roma - 64100 - TERAMO (TE)
- pec: aterteramo.sm@pec.it
Tel. +39.0861.43931 - Fax +39.0861.211973

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 (così come modificato dal Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 - Decreto "sblocca cantieri")

SEDUTA PUBBLICA DEL GIORNO 27/06/2019

Oggetto	LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO ERP NELLA PROVINCIA DI TERAMO ANNO 2019. - ZONA 2-
CIG	7921432C78
CUP	
Importo a base d'asta	€ 140.000,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 3 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 205 del 28/05/2019, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 (così come modificato dal Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 - Decreto "sblocca cantieri");
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da ATER Teramo con protocolli nn. 3758 del 10.06.2019, 3758 del 10.06.2019, 3758 del 10.06.2019 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:30 del giorno 24.06.2019;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL	VIA G. DI VITTORIO 37, Teramo (TE), 64100	24/06/2019 09:33	n.4087 del 27/06/2019

EUROIMPIANTI S.R.L.	Frazione Poggio San Vittorino, Teramo (TE), 64100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CO.RA.LL. srl	FRAZIONE GARRANO BASSO, 10, Teramo (TE), 64100	21/06/2019 15:35	n.4086 del 27/06/2019

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal R.U.P., Geom. Gianfranco Di Giuseppe, dalla dott.ssa Simona Zanella in qualità di segretaria verbalizzante e dall'arch. Milva Partiti in qualità di testimone;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO

L'anno 2019 il giorno 27 del mese di Giugno alle ore 10:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Geom. Gianfranco Di Giuseppe, assistito dalla dott.ssa Simona Zanella in qualità di segretaria verbalizzante e dall'arch. Milva Partiti in qualità di testimone dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti:

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Offerta
CO.RA.LL. srl - P.IVA:01546190677	AMMESSA
BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01576690679	AMMESSA

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste interne contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL	25.6%
CO.RA.LL. srl	27.48%

- a siglare personalmente e a farle siglare dai componenti, a margine, il foglio dell'offerta;
- a constatare che tutte le offerte sono state regolarmente redatte, con debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente.

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da **CO.RA.LL. srl** che ha offerto un ribasso nella misura del 27,48(ventisette,quarantotto)%

Pertanto il sottoscritto RUP prende atto che a seguito di quanto sopra, l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione risulta essere quella presentata dall'impresa CO.RA.LL. srl con sede in FRAZIONE GARRANO BASSO, 10, Teramo (TE), 64100, con il ribasso del 27,48% da applicare ai prezzi unitari e, pertanto, dopo aver verificato la congruità dell'offerta in relazione agli oneri per la sicurezza aziendale e ai costi della manodopera, propone ai sensi dell'art. 33, comma 1, del Codice, l'aggiudicazione dell'appalto in questione alla citata impresa.

L'importo contrattuale è comunque pari a € 140.000,00 di cui € 4.670,00 per oneri della sicurezza come previsto dalla lettera d'invito.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini degli atti consequenziali.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:45

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Gianfranco DI GIUSEPPE



La segretaria verbalizzante
Dott.ssa Simona Zanella



Il testimone

Arch. Milva Partiti


